

中资企业 成功案例

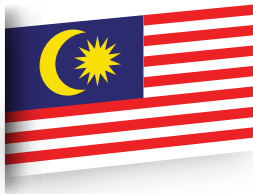
SUCCESS STORIES OF MNCs

InvestKL，吉隆坡投资促进局是一家政府机构，旨在吸引财富**500**强和福布斯**2000**的大型跨国企业在大吉隆坡设立区域总部以开拓区域性业务。

作为马来西亚经济和商业上充满活力的大都市，大吉隆坡是石油、天然气和新能源、工程服务、消费品、科技、工业**4.0**等领域跨国企业的理想商业枢纽所在地。

InvestKL与各政府机构合作紧密，已成功协助近百家来自欧美和亚太地区的跨国企业在大吉隆坡开展区域业务。例如地域性运营总部、创新研发所、人才培训中心等富高产能、高价值、高科技的商业服务活动，以提升其在亚洲发展的优势。

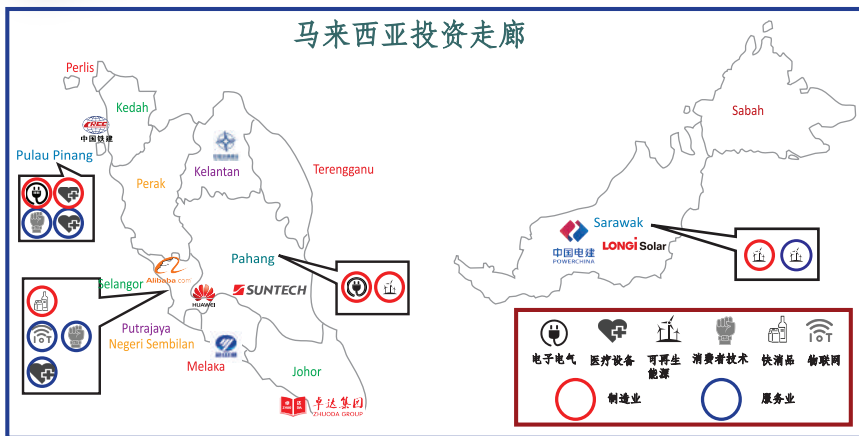




投资马来西亚

马来西亚拥有十分友好的营商环境，
是通往亚太各个重要经济体的门户，
世界银行“2019营商排行名（东盟）”中名列第二位

马来西亚投资走廊



马来西亚概览

排名和统计数据

- **第1名**
2018年度健康和医疗旅游目的地排名
- **第2名**
2019年度经商便利程度（东盟）排名
- **第2名**
2017-2018年度全球竞争力（东盟）排名
- **第3名**
全球商业地点
- **第3名**
最大光伏电池和模块生产国
- **第145名**
生活成本（第1名最昂贵）
- **4.7% GDP 增长率** (2018)
- **3.4% 失业率** (2019)

价值定位

市场准入

- **<6小时** 航程通往重要经济体（亚太）

战略地位

- **17个** 海港
- 最繁忙港口排名**第12位** — 巴生港
- **8个** 国际机场
- 每周**1990个** 航班飞往**126个** 国家

中小企业

- **>900,000** 家中小企业

人才

- **68家** 公立/私立大学
- 掌握多种语言的人才
- **第3名** 英语能力指数（亚洲）
- **第11名** 具备国际经验的高级管理人才

政策

- 友好的营商环境

优惠政策

制造业

- **投资税收减免 (ITA)**
在5年内享受合格资本支出60%的减免
- **再投资减免 (RA)**
某些特定业务活动享受60%的合格资本支出可以抵消法定收入的70%

服务业

- **首要枢纽**
某些特定业务活动最低享受0%的企业所得税
- **多媒体超级走廊**
某些特定业务活动和地点最低享受0%的企业所得税

01

公共环境照明专家
飞乐 – 喜万年

背景

飞乐-喜万年

- 2015 年上海飞乐音响收购了美国波士顿百余年的照明公司，成立飞乐 - 喜万年。
- 股东公司群拥有大数据相关业务



飞乐-喜万年计划利用它位于马来西亚吉隆坡的有利地理位置去开拓东南亚庞大的智能照明市场。

经过一轮始于 2015 年的收购行动,飞乐-喜万年现在是上海飞乐音响股份有限公司的独资子公司。在当时的商业重组中,东南亚被列为飞乐-喜万年的七大区域中心之一。随后,马来西亚吉隆坡被飞乐-喜万年选为东南亚区域总部的地点。

除了节省电源,丘总经理说智能照明还有其他好处,例如监控、传输数字信息,还有自动调光以节省更多能源。他说这个区域的政府对智能照明的接受度都很高,因为这始终都是个对的大方向。他也提到,在过去几年内,许多中资公司纷纷响应中国政府的倡议到“一带一路”沿线国家去探索新市场,而东南亚国家是其中相当重要的一个区域。



飞乐-喜万年(马)有限公司
东南亚区总经理丘金水

在这行业拥有 23 年经验的丘总经理表示,“其实在东南亚地区大家都是朝向智能照明的方向发展,虽然还有大部分国家仍然在使用传统的灯源,但相较之下这会比 LED 消耗多达两倍的能源,所以使用 LED 的大趋势是无法避免的。”

“在泰国,越南和菲律宾,我们正和当地政府商议如何实行智能照明系统。除了建议他们以节能 LED 灯泡代替传统灯泡之外,我们也希望他们能够升级到智能照明。”

“飞乐-喜万年决定在吉隆坡设立区域总部之前也曾经考虑过其他几个东南亚城市,包括曼谷和新加坡。吉隆坡的优势在于它那多元文化的社会以及人口众多的华裔,共同文化的亲切感和马来西亚的政治稳定都让飞乐-喜万年的高层留下了好印象。此外,马来西亚 2018 年历史性的政权交替是在和平的气氛下完成,这给海外投资者来马来西亚投资的信心打了剂强心针。马来西亚政府对中国投资的支持在东南亚国家里相对来说是比较强的。”



经济贡献

与地方政府合作推行智能照明系统,
安装数码路灯节省能源

建设装备厂,本土生产并分销
到东南亚市场



“我们曾联系过好几个相关政府机构,其中 **InvestKL** 给了我们很大的支持,也提供了许多有用的资讯给我们参考。这些都是后来我们最终选择吉隆坡作为区域总部的原因。”

丘总经理表示 **InvestKL** 提供的协助包括帮忙安排他们会见有关部门官员去协调产品准证的问题。

“另外,我们的产品面临马来西亚公程部准证的问题,原因是所用的路灯都要是在本地生产。我们相当幸运地在 **InvestKL** 的协助下很快就找到合适的本地伙伴去启动本土生产。再加上马来西亚位于东南亚的中心位置以及其发达的交通网络,这让我们能很便利地把这里装备厂出产的货品分发到这区域的各个城市。”

人力资源方面,丘总经理说马来西亚拥有许多受过高等教育并谙中文的人才,让飞乐喜万年在聘用人才方面有更多的选择。此外马来西亚公民在东南亚多国享有免签证的权利,这对经常需要到处出差的销售人员来说相当重要。目前,飞乐喜万年在吉隆坡的 18 名员工都是马来西亚公民,超过一半以上是受过高等教育的技术型人才。“东南亚地区是个很独特的区域,因为每个国家都拥有不同的语言及生活习惯。而我们需要的是一个灵活且有能力的管理团队来打理这些区域的业务,例如台湾,泰国,菲律宾和越南。马来西亚员

工的优势是他们都在一个多元文化的国家长大,所以环境适应能力特别强,相对会容易管理各个地区的团队。”

飞乐喜万年目前在马来西亚投资了大约一千万美金。该公司的产品现已在国内约四百家店里和连锁商家,巨人霸级市场及永旺集团旗下商店出售。下一步的投资计划将涉及建设装备厂并把其产品销售到东南亚其他国家。丘总经理预算该公司在马来西亚的总投资大约会在三千万到五千万美金之间。

飞乐喜万年近期也中标在南部地区安装数码路灯照明的项目。他预计在不久的将来,更多的地方政府会安装有数码控制的照明路灯。

优势



大马政府对
中资的支持



多元文化的和睦
及政治稳定



位于东南亚
的中心位置



便利的交通
和物流网络



能掌握中文的
高教人才



大马公民于
东南亚的
免签证便利



精准医疗探路者
联影医疗

02

背景

联影

- 一家上海高端医疗影像技术研发及生产企业
- 智慧医疗 - 信息化和智能化



联影医疗亚太地区总裁姜园博士表示,联影希望通过该公司在吉隆坡的区域总部,能帮助马来西亚发展人工智能和工业 4.0 的相关领域。

“在马来西亚,我们明显地看见一个朝向数码化、工业4.0、及人工智能的趋势。而联影无论在数码化或人工智能等领域都有相当强的实力。”

“我们公司的马来西亚员工都会被安排到中国接受密集的产品和管理训练,一般会持续数个月。所以,我们能迅速地把我们的产品知识从中国带到马来西亚,这不仅能支持我们的销售市场,而且还能维护整个区域的售后服务。我们也希望这些人员所带回来的新知识能帮助马来西亚更快速地发展工业 4.0 和人工智能这些领域。”

联影在吉隆坡的区域总部设立于 2017 年年底,主要功能是支持区域内的市场销售、服务、和物流。姜博士表示,公司未来也计划在马来西亚建立一个培训中心,不仅是培训公司客户同时也培训内部的培训人员。再长远一些来说,联影的展望是在五到十年内在马来西亚设立生产基地来支持这个区域的业务发展。同时他也表示:“中国的市场很大,但海外的市场更大。”

经济 贡献

员工培训以协助迅速发展
工业4.0 和人工智能领域



设立生产基地
供应区域市场



创造高科技和新技术
潮流就业机会

拥有在各国工作及生活经验的姜博士出生于中国武汉,加入联影之前曾在德国、挪威、以及新加坡学习与工作。姜博士表示,联影会选择吉隆坡作为亚太区的总部,主要原因包括吉隆坡理想的地理位置,精通多国语言的人才,交通的便利程度,以及政府所提供的强力支持。

他说:“选择马来西亚是明智的。”

“

吉隆坡位于整个亚太区的中心,到哪里都非常方便。比如说能在一天时间内到达在东南亚区的任何一个国家。这里的交通也很方便,海运、陆运、空运能力非常强,然后生活也非常地舒适,整个国家的安全也非常地不错。还有一点是马来西亚的食物相当好吃,这里以三大民族为主的社会相当和谐,对外来投资者也很友好。

总体来说,吉隆坡是一个非常国际化、非常友善、非常安全的地方,并且人才也很多。

”

“根据我们的经验,在马来西亚设立公司,整个流程还是比较简单、方便的。政府也提供外资公司很多的支持和引导。吉隆坡不管是在语言、文化,还有食物和传统中都有很多中国的元素,这都让我们能够很迅速地融入和适应这个社会。”

姜博士也说,马来西亚的大学生很多,在吉隆坡市中心就有很多大学,为联影提供了很多高素质的人材。而且他们一般都精通多种语言,这对支持该公司涵盖中国、印度、新加坡等的快速业务发展有着很大的帮助。

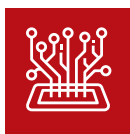
“做为医疗界的高新技术企业,联影的来到,为马来西亚带来投资、新产品、高科技,比如说人工智能,工业4.0,以及大数据等的一些新的知识和潮流。我们也在 这里创造了很多就业机会。”

”我可以预见,未来,马来西亚会有越来越多的医疗设备将会和云解决方案接轨,而医疗器材也会越来越趋向数码化和自动化。我们将会看到更多的人工智能被运用在医疗科技和设备各方面。”

优势



语言文化相通,
加速融入和适应
大吉隆坡的社会



大马朝向数码化,
工业4.0及
人工智能的趋势



理想的地理位置
衔接亚太区
各国主要城市



友善的营商
环境和简洁的
商业申请流程



精通多国语言
的人才

03

人才培养
厦门大学



XIAMEN UNIVERSITY MALAYSIA
廈門大學馬來西亞分校



- 厦门大学海外分校
- 中国高校海外首家分校

2013年,中国国家主席习近平在国际论坛上提出了“一带一路”的倡议。同年,厦门大学马来西亚分校项目正式落地,为马来西亚培养未来所需的人才。

厦门大学马来西亚分校研究与创新主任王惠琼教授表示,“中资企业在走出来中国之前其实很多在国内已经做得很好了。走出来的第一方面是为了响应我们习主席说的一带一路倡议,然后把一些中国的技术带到一带一路的这些国家来。而另外一方面是中资企业在东南亚这边会有他自己特有的一些市场,他们可能觉得可以在马来西亚这边得到更好的拓展。”

“比如说淘宝创办人,马云,他在国内已经是非常成功,但主要是他不满足于中

国市场,所以他要走向全世界。而且我们东南亚华人居多也比较容易接受中国的方式,所以他可以从这边做一个实验。相信在通过阿里巴巴的影响下,电子商务这个领域在马来西亚会有很好的发展”。

她说,在这些新兴的高科技中,人工智能将是市场所需求的技术之一。“另外就是中国本校的一些校友企业家也越来越看重东南亚的市场,而我们分校就提供了一个很好的平台,让他们借助分校的关系,探讨到马来西亚开拓东南亚市场的可能性。本部的教师也借助分校的地缘优势,开展以“一带一路”为主题或者以东南亚为主题的研究。”



应大马政府在 2012 年发出的邀请,作为中国高校中在海外设立的首家分校,厦门大学全资设立了具备独立校园的马来分校。校园位于邻近吉隆坡国际机场的雪州雪邦,占地 150 英亩。校园内共十三栋大楼,可容纳一万名学生。大马分校现有大约四千名学生,超过一半为当地学生,三分之一是中国学生。除中医学和中文课程用中文教学外,其余课程均采用英语教学。

王教授说:“中国教育的优点在于他们拥有有系统的学习,注重基础教育,鼓励“德、智、体”全面发展。在学生住宿方面,厦门大学马来西亚分校遵循中国大学的模式,为所有的在校生提供整个学习期间的住宿,有利于学生发展更多的社团活动,发展更深厚的同学情谊。”

“分校的特色之一是多元文化的交融。当地学生从具有中国元素的国际化教学中受益;他们不仅受到中国教育的影响,同时,他们本身的优点也影响其他国家的学生。当地的学生注重礼仪,英语好、勇于利用各种机会发展自己的才能。比如,分校正式开课之时,首届学生几乎全部是当地学生。他们从无到有地创办各类社团,争取经费赞助,为之后入学的学生策划迎新活动等,表现出一股积极向上的活力。”

王教授表示,马来西亚教育部对分校有一个“Mirror Policy”的要求,意思是说厦门大学马来西亚分校的各个专业的课程,首先是基于在中国的本校的课程体系。同时,分校会根据教育部的要求加入其他相关的当地课程,例如马来西亚文明与历史,联邦宪法,和马来文课。每一门课都获得马来西亚学术资质鉴定机构 (MQA) 和教育局的认证。另外,工程类的学科也申请到了马来西亚工程师学会的认证。

提供以“一带一路”及东南亚为主题的研究。

经济
贡献



为中国国内校友
提供拓展东亚市场的平台



现有大约四千名学生

王教授说,分校和中国的本校保持着密切的关系,以“共享双赢”的理念进行双边合作。在教学育人方面,本校选派各科优秀的教师到分校上课,这些教师在分校的环境里也提升了全英文教学的能力、丰富了培养国际人才的经验。学术研究方面,分校的教师依托本校雄厚的科研基础和先进的科研设备开展相关领域的研究;在创新创业方面,分校的学生通过本校参加中国各类的学科竞赛和创新创业比赛,并取得理想的成绩。

她表示,马来西亚当地学生也从这种双边合作中受益。他们能够接触到本校来分校上课的优秀教师,除了学习课程知识,同时还有机会接受科学研究或者创新创业方面的指导。厦门大学本校历来鼓励教师指导本科生进行科研,这对马来西亚学生来说是个很好的政策。

“因此我们目前还是以本科教育为主,硕士和博士课程正在逐步地筹备之中。可贺的是,目前已经有分校的本科生作为第一作者或者合作者在国际有一定影响力的学术刊物上发表论文。在创新创业方面,也已经当地学生领队的团体获得中国“互联网+”大学生创新创业比赛国际赛道的银奖。”

优势



马来西亚是“一带一路”倡议里其中一个重要的沿线国



为中资企业在东南亚的发展提供平台



协助中资探讨拓展东南亚市场



InvestKL Corporation

吉隆坡投资促进局

16th Floor, Menara SSM@Sentral
No. 7, Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur, Malaysia

T: +603 2260 2270

F: +603 2260 2292

E: info@investkl.gov.my

W: www.investkl.gov.my
